



Kaufpreise

Grundstücksfläche gesamt: 8.507 m² / inkl. Gemeinschaftsflächen: ca. 1.882 m²

Kaufpreis Grundstück Halle 1:	(ca. 1.252 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	14.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 1:	397 m ²	218.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 1:	87,10 kWp	85.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	19.000,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	6.400,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 2:	(ca. 644 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	7.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 2:	265 m ²	145.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 2:	51,61 kWp	51.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	12.700,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	3.800,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 3:	(ca. 942 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	10.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 3:	530 m ²	291.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 3:	101,59 kWp	99.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	25.400,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	7.500,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 4:	(ca. 584 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	6.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 4:	271 m ²	149.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 4:	65,66 kWp	64.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	13.000,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	4.800,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 5:	(ca. 2.085 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	23.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 5:	795 m ²	437.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 5:	182,91 kWp	179.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	38.000,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	13.400,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 6:	(ca. 1.230 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	13.500,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 6:	530 m ²	291.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 6:	103,18 kWp	101.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	25.400,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	7.500,- €

Kaufpreis Grundstück Halle 7:	(ca. 1.399 m ²) inkl. Gemeinschaftsflächen:	15.000,- €
Kaufpreis Gewerbehalle 7:	530 m ²	291.000,- €
Photovoltaikanlage Gewerbehalle 7:	116,58 kWp	101.000,- €
erzielbare Miete Gewerbehalle lt. Gutachten p.a.:	ca.	25.400,- €
kalkulierte Einspeisung Photovoltaik p.a.:	ca.	7.500,- €